

ДОГОВОР № Б-122 / 13.10.2015

Днес, 13.10. 2015 г., в гр. София на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки, между:

ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“, гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от Валентин Гагашев - изпълнителен директор и служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС -**Р. ШЕРБАКОВ**....., наричана по-нататък в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

ДЗЗД "Интерхолд - Парсек", с БУЛСТАТ 176848898, със седалище и адрес на управление: П.К. 1404, гр. София, ж.к. "Манастирски ливади", бл. 11А, вх. А, ателие 1, представлявано от Бончо Димов Бонез, наричано по-нататък в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши ремонтни дейности на тераси на сградата на резиденция „Лозенец“ в гр. София, съгласно Приложение № 1 - „Техническо задание“ и Приложение № 3 - „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“, неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА

Чл. 2. Общата стойност на договора е съгласно Приложение № 2 - „Предлагана цена“ и е до 19 925,93 (деветнадесет хиляди деветстотин двадесет и пет лева и деветдесет и три стотинки) лева без ДДС.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ признава и заплаща ремонтни дейности, невключени в количествено-стойностната сметка, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, в размер до 10 %.

(2) Стойността на ремонтните дейности се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Ремонтните дейности, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

(4) Цените от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2) включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за материали, транспорт, логистика, изработка, опаковка, разходи, данъци, такси, мита и др.

(5) Предаването и приемането на извършените ремонтни дейности – предмет на настоящия договор, се извършва и удостоверява с Протокол образец 19 и Акт обр.15.

Чл. 4. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколите, фактурите и други документи, вкл. двустранните протоколи по чл. 10, чл. 11 и чл. 14, буква „а“ от договора, свързани с изпълнението на договора, се подписват от упълномощен служител.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимата по настоящия договор сума в срок от 30 (тридесет) дни от представяне на фактура за изпълнение на договора, приет с Протокол обр. 19 и Акт обр.15. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Приложение № 2 - „Предлагана цена“ и посочените количества в Протокол обр. 19.

13.10.15

Чл. 6. Плащанията по предходния член се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
Обслужваща банка: „ Уникредит Булбанк” АД
IBAN: BG 98 UNCR 7000 1522 2649 93
BIC: UNCRBGDF

IV. ПЕРИОДИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 7. Възложителят може по всяко време на изпълнение на договора да поиска информация за изпълнението, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в рамките на 1 (един) работен ден.

V. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. Мястото на изпълнение – гр. София, ул. „Милин камък” № 70.

Чл. 9. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение 20 (двадесет) календарни дни от датата на подписване на Протокол обр 2 за откриване на строителна площадка. Строителната площадка се открива в срок не по-късно от 30 (тридесет) календарни дни от подписването на договора.

Чл. 10. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Чл. 11. При заявена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост, работата се спира при провеждане на мероприятия, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено, в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с:

а /1/ офертата и приложенията към нея;

а /2/ действащата нормативна уредба в Република България;

а /3/ условията и изискванията на публичната покана за възлагане на обществена поръчка;

б/ да влага при строителството качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС;

в/ да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на работите, предмет на договора;

г/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана;

д/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснатите грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора;


13.10.2023

е/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обекта;

б/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите. За осигуряването на достъп до обекта се подписва двустранен протокол;

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;

в/ да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

г/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите за извършването на строителството електрически ток и вода;

д/ ако възложено е настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни от представяне на Протокол обр. 19 да назначи комисия за приемане на изпълнените ремонтни дейности и подписване на Акт обр. 15.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да гества доставените компоненти за съответствието им с техническото задание;

б/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

в/ да възлага допълнително възникнали, непредвидени в количествено-стойностната сметка ремонтни дейности;

г/ да проверява по всяко време изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

д/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите вложени в строителството;

е/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

с/1/ смърт или злополука на което и да било физическо лице;

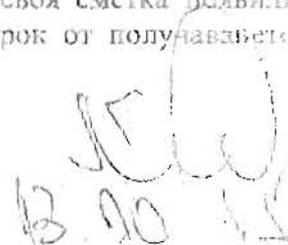
с/2/ загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на ремонтните дейности.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. (1) Гаранционните срокове на извършените ремонтни дейности са: 5 (пет) години и започват да текат от деня на подписване на Акт обр. 15.

(2) При поява на дефекти в рамките на сроковете в предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в рамките на гаранционните срокове в 10-дневен срок от получаването на уведомлението.


13.10.15

Чл. 17. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на 597,78 (петстотин деветдесет и седем лева и седемдесет и осем стотинки) лева, което представлява 3 % от стойността на договора.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на ИА "Военни клубове и военно-почивно дело" или под формата на банкова гаранция със срок на валидност не по-малко от един месец след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 "Техническо предложение за изпълнение на поръчката".

Банка: ТЪРГОВСКА БАНКА "Д" АД, офис "Раковски"

IBAN: BG41DEMB92403300124396

BIC: DEMIBGSF

(3) Гаранцията за изпълнение на договора под формата на парична сума се възстановява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

- 50 % от гаранцията за изпълнение се възстановява в срок до 30 (тридесет) дни след приемане изпълнението на ремонтните дейности;

- 50 % от гаранцията за изпълнение се възстановява в срок до 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 - „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора -- с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

4. При констатирана нередности и/или конфликт на интереси – с изразаване на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,

5. По реда на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки;

6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

7. Едностранно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим и не е налице някое от изключенията по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРС, както и когато са налице условията на чл. 5 от ЗИФОДРЮПДРС. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва;

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

8.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 (пет) работни дни;

8.2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

8.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

8.4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

8.5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

(2) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреджат и финансовите си взаимоотношения по договора.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 19. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила оная страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 20 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрие по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма всякаква информация, свързана с изпълнението му, на която и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

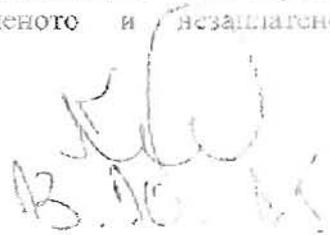
(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. САНКЦИИ

Чл. 21. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените ремонтни дейности или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора, или не изпълни други договорени дейности в установените срокове, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от цената на неизпълнените ремонтни дейности, за всеки просрочен ден но не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

Чл. 22. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от дължимата сума.

Чл. 23. При прекратяване на договора по чл. 18, ал.1, т. 6, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършеното и незащитено



Handwritten signature and stamp of the contractor, likely representing the contractor's side of the agreement.

строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

ХІІ. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл. 24. За случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

Чл. 25. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

Чл. 26. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозирани при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7,

e-mail: info@militaryclabs.bg, факс: 02/ 981 0731

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – гр. София, ж.к. “Манастирски ливади”, бл. П.А, вх. А,

ателие 1

e-mail: interhold@interhold.bg, факс: 02/477 8134

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата в 7-дневен срок, в противен случай съобщенията се считат за редовно връщени с произтичащите от това последици.

Чл. 27. Настоящият договор и приложенията към него се изготвиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо задание (Приложение № 1);
2. „Предлагана цена“ (Приложение № 2);
3. „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ (Приложение № 3).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“:

ВАЛЕНТИН ГАГАШЕВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ
ДЗЗД „ИНТЕРХОЛД
ПАРСЕК“

БОНЧО БОНЕВ

СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3
ОТ ЗФУКПС:

Р. ШЕРБАКОВ

13.10.2015

Валерий Стоянов

ЗАГ. УЩЕД ЗА ЗАКРЕСТ. В. 1.1

№ 995/07.10.2015

13.10.2015 до 16.10.2015

13.10.2015

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ НА ТЕРАСИ НА СТРАДАТА НА РЕЗИДЕНЦИЯ ЛОЗЕНЕЦ В ГР. СОФИЯ

I. Обща информация

Резиденция „Лозенец“ се намира в район Лозенец на гр. София. Страдата на резиденцията е разположена в парк, граничещ на изток, запад и юг с улици от градската улична мрежа, на които има входи към резиденцията.

Представителната сграда е строена през 50^{те} години на миналия век и представлява масивна, двуетажна постройка със сутерен и тавански етаж. На първия етаж, на северната и южната фасада на сградата, са изградени тераси, които стъпват върху капителите на облицовани с камък монолитни колони. Терасите и колоните оформят колонади пред представителния (северния) и южния вход на сградата.

Настилката на терасите е от мозаечни плочи с различни размери (от 1,20/1,70 м до 1,40/1,50 м), изливани на място. Вследствие на дългогодишната експлоатация и под влияние на атмосферните условия, плочите на настилката и фугите оформени между тях са в лошо състояние – с множество пукнатини и нарушена структура. При силни дъждове и снеготопене, настилката на терасите пропуска вода, която разрушава каменната облицовка на колоните и боята на таваните на колонадите.

II. Основание за разработване на техническото задание

Настоящото техническо задание е изготвено във връзка с необходимостта от извършване на ремонтни дейности на настилката на северната и южната тераса на представителната сграда на резиденцията.

III. Обхват на ремонтните работи

Включените в Техническото задание ремонтни дейности предвиждат много добро почистване на настилката и фугите на терасите, което е от съществено значение за получаване на качествено и дълготрайно покритие. Повърхността трябва да бъде чиста, суха, здрава и без замърсявания за постигане на добра адхезия на покритието. Преди да се запълнят фугите с неупреново въже и полиуретан, трябва да се прорежат и почистят. Полиуретановата хидроизолация се полага върху грундираната основа в три слоя. Предвидена е направа на холкери по целия периметър на двете тераси.

Необходимите видове и количества ремонтни дейности, включени в обема на поръчката, са описани подробно в Количествената сметка, която е неразделна част от Техническото задание.

Задължително е извършване на предварителен оглед на обекта.

[Handwritten signature and initials]
B B B

IV. Изисквания на Възложителя към изпълнението на строителните дейности и документацията, съставяна по време на строителството.

– Не се допуска внасянето на некачествени материали и оборудване в обекта. Използваните материали да бъдат висококачествени, в съответствие с БДС, европейските стандарти и придружавани със сертификати, технически одобрения, декларации за съответствие или други стандартизирани документи, издадени от акредитирани лица;

– При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи на обекта, Изпълнителят да се придържа към обема работи предвиден в Количествената сметка. При възникнала необходимост от промени в хода на изпълнението, да се извърши предварително съгласуване с Възложителя, като за непредвидено възникналите СМР да се изготви подробна количествено-стойностна сметка;

– Настилката на терасите да се почиства много добре, преди полагане на грунда и хидроизолацията;

– Материалът за хидроизолация на терасите да отговаря на изискванията: полагане при ниски температури, 100 % хидроизолационна бариера, еластичност, огъична климатична и UV устойчивост, износоустойчивост, противоплъзгащо покритие, дълготрайност;

– Изпълнителят да спазва точно указанията предписани от производителите на строителните материали при извършване на видовете ремонтни работи на терасите. При определяне на срока за изпълнение на поръчката да предвиди необходимото време за изчакване между полагането на грунда и отделните слоеве хидроизолация;

– Изпълнителят да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на РСМР – актове, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове;

– Изпълнителят да предвиди средства в размер на 10% от стойността на поръчката за непредвидени разходи;

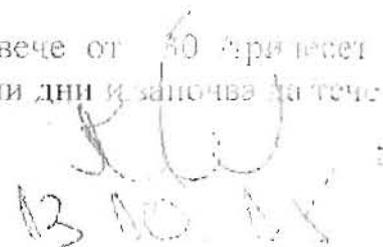
– Гаранционните срокове на видовете РСМР не могат да бъдат по-малки от минималните срокове, съгласно Наредба № 2/2003 г. към ЗУТ;

– Изпълнителят трябва да посочи ценообразуващите показатели за всички непредвидени и допълнително възникнали РСМР, както следва:

- часова ставка;
- допълнителни разходи за труд;
- допълнителни разходи за механизация;
- доставно-складови разходи;
- печалба,

които ще послужат за формиране на единичните цени за непредвидено възникнали и невключени в количествената сметка видове ремонтни строително-монтажни работи;

– Срокът за изпълнение на поръчката е не повече от 60 (шест) календарни дни и не по-малко от 20 (двадесет) календарни дни и започва да тече


13.10.13

от датата на подписване на протокол обр. 2, за откриване на строителна площадка.

Всички РСМР да се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, за противопожарна безопасност и безопасност на труда: Наредба № 2 за противопожарните строително – технически норми, Противопожарните строително – технически норми; Наредба № 1-209 за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация; Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Наредба № 3 за инструктажи на работниците по БХТПО; Санитарно – хигиенните норми, Правилник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи; Изискванията на ПИПСМР - Правила за изпълнение и приемане на хидроизолации; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти; Съществените изисквания към строежите по чл.169, ал.1 от ЗУТ и др.

Изпълнителят да упражнява входен контрол върху качеството на материалите съгласно БДС 20.01.82.


13.00 21

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИИ ДИРЕКТОР
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"
ГР. СОФИЯ,
БУЛ. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

Наименование: Ремонтни дейности на тераси на сградата на резиденция „Лозенец“ в
на терасата: гр. София

ВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Въз основа на обявената обществена поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение:

	2	3	4	5	6
1	Почистване на настилка от мозаечни плочи, машинно - северна тераса	м ²	45,00	2,00	90,00
2	Почистване на настилка от мозаечни плочи, машинно - южна тераса	м ²	142,00	2,00	284,00
3	Почистване на настилка от мозаечни плочи с хидроструйна машина - северна тераса	м ²	45,00	3,00	135,00
4	Почистване на настилка от мозаечни плочи с хидроструйна машина - южна тераса	м ²	142,00	3,00	426,00
5	Прорязване с фугорезачка и почистване на фуги на настилка от мозаечни плочи - северна тераса	м	92,00	2,00	184,00
6	Прорязване с фугорезачка и почистване на фуги на настилка от мозаечни плочи - южна тераса	м	303,00	2,00	606,00
7	Изчукване на отворите за оттичане, под парапета на северна тераса, зазидани с тухли	м ²	1,13	87,00	98,31
8	Изчукване на отворите за оттичане, под парапета на южна тераса, зазидани с тухли	м ²	3,23	87,00	280,71
9	Почистване на основа на отвори за оттичане, под парапета на северна тераса - ръчно	м ²	7,60	3,90	29,84
10	Почистване на основа на отвори за оттичане, под парапета на южна тераса - ръчно	м ²	21,50	3,90	84,35
11	Грундиране на фуги на настилка от мозаечни плочи с полуретинен замазка	м	92,00	1,00	93,00



	северна тераса				
12	Грундиране на fugи на настилка от мозаечни плочи с полиуретанов грунд - южна тераса	м	300,00	1,02	309,66
13	Полагане на неупреново въже и запълване на fugи с полиуретан - северна тераса	м	92,00	1,95	179,40
14	Полагане на неупреново въже и запълване на fugи с полиуретан - южна тераса	м	303,00	1,95	590,85
15	Грундиране на настилка на северна тераса с полиуретанов грунд, вкл. козирка тераса	м ²	73,00	1,90	138,70
16	Грундиране на настилка на южна тераса с полиуретанов грунд, вкл. козирка тераса	м ²	224,00	1,90	425,60
	Изпирване на холкер с полиуретан - северна тераса	м ²	36,00	8,40	302,40
	Изпирване на холкер с полиуретан - южна тераса	м ²	113,00	8,40	949,20
	Полагане на два слоя полиуретанова изолация, осъществяваща много добра адхезия с основата, с UV и химическа устойчивост - настилка на северна тераса, вкл. козирка тераса	м ²	73,00	30,82	2249,86
	Полагане на два слоя полиуретанова изолация, осъществяваща много добра адхезия с основата, с UV и химическа устойчивост - настилка на южна тераса, вкл. козирка тераса	м ²	224,00	30,82	6903,68
21	Полагане на трети завършващ слой в комбинация с посипка от ситен кварцов пясък - северна тераса, вкл. козирка тераса	м ²	73,00	12,64	922,72
22	Полагане на трети завършващ слой в комбинация с посипка от ситен кварцов пясък - южна тераса, вкл. козирка тераса	м ²	224,00	12,64	2831,36
				ВСИЧКО без ДДС	18114,48
				10 % непредвидени допълнителни РСМР	1811,45
				ОБЩА ЦЕНА без ДДС	19 925,93

Общата цена за изпълнение на обществената поръчка е до 19 925,93 лв. (деветнадесет хиляди и деветстотин и двадесет и пет лева и деветдесет и три ст.) без ДДС.

Забележка: Посочената обща стойност за осъществяване предмета на поръчката представлява сбор от общата стойност за съответния вид СМР (Колона № 6), поръчени от произведението на единичните цени на видовете СМР (Колона № 5) и съответното прогнозно количество, посочено в (Колона № 4).



Посочените единични цени включват всички разходи до изпълнение на съответните ремонтни дейности, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти по изтичане на гаранционните срокове и не подлежат на увеличаване.

Допълнително възникналите видове работи ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

ЦЕНИ ЗА НЕПРЕДВИДЕНО ВЪЗНИКНАЛИ И НЕ ВКЛЮЧЕНИ В ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ РЕМОТНИ ДЕЙНОСТИ

Предлагаме при формирането на единичните цени за видовете ремонтни дейности /непредвидено възникнали и не включени в техническото задание/, които ще се доказват в процеса на строителството да бъдат използвани следните ценови показатели:

- часова ставка -- 2,90 лв./час
- допълнителни разходи върху труд -- 65 %
- допълнителни разходи за механизация -- 30 %
- печалба върху всички РСМР- 5 %
- доставно-складови разходи -- 3 % върху стойността на доставените материали

Привлечен обвързващ подпис:

Именна

на упълномощеното лице

на участие

01 /09/2015

Борчо Борчев

Управител

ДЗЗД Интърхолд - Парсек



[Handwritten signatures and notes]
13.10.15

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Наименование Ремонтни дейности на тераси на сградата на резиденция „Лозенец“ в
на поръчката: гр. София

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с горепосочения обект.

Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложиени в публичната покана и техническото задание за настоящата поръчка.

1. Срокът за изпълнение на поръчката е: 20 (словом двадесет) календарни дни (не по-кратък от 20 календарни дни и не по-дълъг от 30 календарни дни), считано от датата на подписване на Протокол образец № 2 за откриване на строителната площадка.

2. Гаранционните срокове за изпълнените от нас видове работи по обекта на поръчката са както следва: 5 /пет/ години за всички видове изпълнени СМР
(посочват се гаранционните срокове на видовете строително-монтажни работи – цифрами и словом) и започват да текат от деня на подписване на Акт обр. 15.

Посочените гаранционни срокове на отделните видове строително -- ремонтни работи следва да бъдат не по-малки от посочените в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за извършване на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и съоръжителни обекти, за всеки от извършените видове строителни работи по отделно!

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас ремонтни дейности и доставяем и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта и приложения "График за изпълнение на ремонтни дейности".

Приложение: График за изпълнение на ремонтни дейности (всеки участник представя график за изпълнение на ремонтни дейности в съответствие с техническото задание)

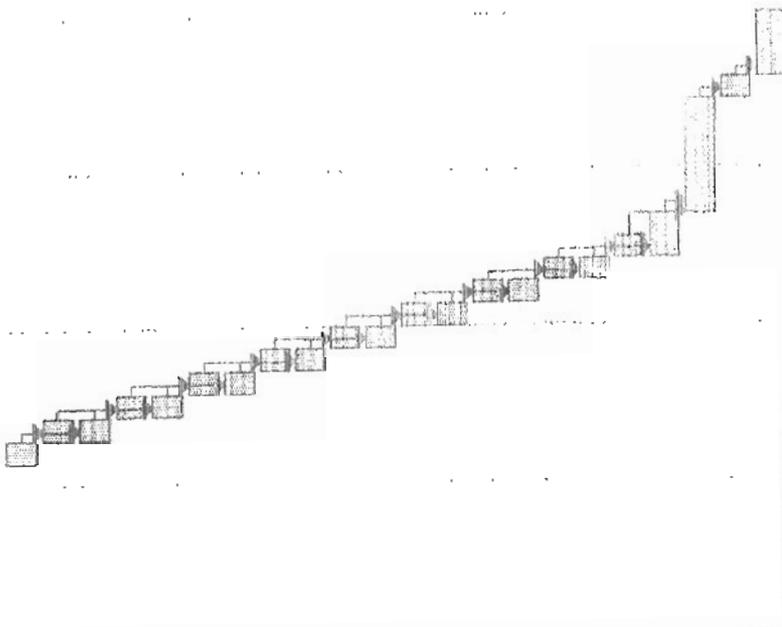
Правно обвързващ подпис:

Дата	01/09/2015 г.
Име и фамилия	Бенчо Гиснев
Подпис на упълномощеното лице	_____
Длъжност	упълномощен представител
Наименование на участника	ДЗЗД „Интерхолд - Партнер“



Линейн график

07 Sep '15 14 Sep '15 21 Sep '15 28 Sep '15 05



ID	СМР	Дни	Начало	Край
1	Ремонтна дейност на терасата на сградата на размяната "Лозанец" в гр. София	20 days	15.09.15	04.10.15
2	Почистване на настилка от мозаечни плочи, машинно - северна тераса	1 day	15.09.15	15.09.15
3	Почистване на настилка от мозаечни плочи, машинно - южна тераса	1 day	16.09.15	16.09.15
4	Почистване на настилка от мозаечни плочи с хидроструйна машина	1 day	16.09.15	16.09.15
5	Почистване на настилка от мозаечни плочи с хидроструйна машина	1 day	17.09.15	17.09.15
6	Прорязване с фугорезачка и почистване на фуги на настилка от моз.	1 day	17.09.15	17.09.15
7	Прорязване с фугорезачка и почистване на фуги на настилка от моз.	1 day	18.09.15	18.09.15
8	Изчистяване на отворите за оттичане, под паралелта на северна тераса	1 day	18.09.15	18.09.15
9	Изчистяване на отворите за оттичане, под паралелта на южна тераса, ак	1 day	19.09.15	19.09.15
10	Почистване на основа на отвори за оттичане, под паралелта на север	1 day	19.09.15	19.09.15
11	Почистване на основа на отвори за оттичане, под паралелта на южна	1 day	20.09.15	20.09.15
12	Грундиране на фуги на настилка от мозаечни плочи с полиуретанов	1 day	20.09.15	20.09.15
13	Грундиране на фуги на настилка от мозаечни плочи с полиуретанов	1 day	21.09.15	21.09.15
14	Ползване на неутрално въже и запълване на фуги с полиуретан - с	1 day	21.09.15	21.09.15
15	Ползване на неутрално въже и запълване на фуги с полиуретан - ю	1 day	22.09.15	22.09.15
16	Грундиране на настилка на северна тераса с полиуретанов грунд, ак	1 day	22.09.15	22.09.15
17	Грундиране на настилка на южна тераса с полиуретанов грунд, вкл. 1	1 day	23.09.15	23.09.15
18	Напрана на холкер с полиуретан - северна тераса	1 day	23.09.15	23.09.15
19	Напрана на холкер с полиуретан - южна тераса	1 day	24.09.15	24.09.15
20	Ползване на два слоя полиуретанова хидроизолация, почистване	2 days	24.09.15	25.09.15
21	Ползване на два слоя полиуретанова хидроизолация, почистване	2 days	26.09.15	28.09.15
22	Ползване на трети завършващ слой в комбинация с посетка от ситен	1 day	01.10.15	01.10.15
23	Ползване на трети завършващ слой в комбинация с посетка от ситен	2 days	02.10.15	04.10.15

[Handwritten signature]



Стор